

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Αυγούστου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **220**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 47972/3557 (1)

Επανακαθορισμός της οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΠΑΛΑΙΟ ΛΙΜΑΝΙ» Ο.Τ. 450 του Δήμου Σπετσών της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων του Νομού Αττικής.

Η ΑΣΚΟΥΣΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107/Α'/30-5-1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 280 και 283 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Π.δ. 135/2010 (Φ.Ε.Κ. 228/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α'/28.01.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.».

5. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα: «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Το υπ' αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών-Διεύθυνση Οργάνωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997, Φ.Ε.Κ. 107/Α'/1997), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1/1/2011 από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (άρθρο 280 του Ν. 3852/2010).

7. Τις διατάξεις του Π.δ. 111/2014 (ΦΕΚ 178/Α'/29-08-2014) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» και ειδικότερα το άρθρο 105 σύμφωνα με το οποίο «Οι Κτηματικές Υπηρεσίες καταργήθηκαν και συστάθηκαν οι Περιφερειακές Διευθύνσεις Δημόσιας Περιουσίας».

8. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 1, 2, 3), 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ειδικότερα του άρθρου 7Α «.Επανακαθορισμός αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού» το οποίο προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 11 του Ν. 4281/2014 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/08-08-2014).

9. Την υπ’ αριθμ. 108953 π.ε./8205 π.ε./Β0010/2005 (Φ.Ε.Κ. 595/Β'/04-05-2005) κοινή υπουργική απόφαση περί «Στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας», εκδοθείσα κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001.

10. Την υπ’ αριθμ. 700717/09-06-1986 (Φ.Ε.Κ. 561/Δ'/30-06-1986) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά, με την οποία επικυρώθηκε η από 29-01-1985 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 καθώς και τα συνοδευτικά αυτής από 04-07-1984 τοπογραφικά διαγράμματα για τον καθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στις Σπέτσες από Κάβο Φανάρι μέχρι Ντάπια.

11. Το από 24-10-1980 Π.δ. (Φ.Ε.Κ. 1/Δ'/08-01-1981) «Περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Σπετσών Αττικής».

12. Την υπ’ αριθμ. 96410/6389/01-11-1991 (Φ.Ε.Κ. 869/Δ'/28-11-1991) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Σπετσών Νομού Αττικής.

13. Την υπ’ αριθμ. 10977/16-05-1967 (Φ.Ε.Κ. 352/Β'/31-05-1967) υπουργική απόφαση «Περί χαρακτηρισμού ολόκληρης της νήσου των Σπετσών ως ιστορικά διατηρητέου μνημείου και τόπου που παρουσιάζει ιδιαίτερο φυσικό κάλλος ή ενδιαφέρον από απόψεως αρχιτεκτονικής ή ιστορικής».

14. Το Π.δ. 899/1976 (Φ.Ε.Κ. 329/Α'/10-12-1976) «Περί ανακηρύξεως περιοχών της Χώρας ως τουριστικών τόπων».

15. Το από 19-10-1978 Π.δ. (Φ.Ε.Κ. 594/Δ'/13-11-1978) «Περί χαρακτηρισμού του οικισμού των Σπετσών ως παραδοσιακού οικισμού».

16. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α'/28-06-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν νένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

17. Τις διατάξεις του Ν. 3469/2006 (ΦΕΚ 131/Α'/28-06-2006) «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

18. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α'/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικων οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν σήμερα.

19. Την υπ' αριθμ. 4 πράξη του υπουργικού συμβουλίου της 6ης Φεβρουαρίου 2014 (Φ.Ε.Κ. 24/Α'/06-02-2015), με την οποία έγιναν αποδεκτές οι παραιτήσεις των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.

20. Το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (Φ.Ε.Κ. 93/Α'/14-04-2014), σύμφωνα με το οποίο ο αρχαιότερος Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης ασκεί τα καθήκοντα του Γενικού Γραμματέα, όταν η θέση είναι κενή.

21. Το άρθρο 28 του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'/11-05-2015) σύμφωνα με το οποίο έως ότου διοριστεί ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ο ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα εξακολουθεί να ασκεί τις αρμοδιότητές του.

22. Την υπ’ αριθμ. 67775/37412/16-09-2015 (Α.Δ.Α. Ω8ΕΓΟΡ1Κ-ΕΝΘ) απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001, χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής.

23. Το υπ’ αριθμ. 4502/1470/14-06-2016 έγγραφο της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής, Τμήμα Β' - Αιγιαλού και Παραλίας, με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα ακόλουθα στοιχεία:

i) Η υπ’ αριθμ. 15063/24-06-2015/1643 συμπληρωματική αίτηση (σε συνέχεια των αριθμ. 2369/16-05-2014 και 2382/19-05-2014 αιτήσεων) του Δαυίδ Αλκιβιάδη για τον επανακαθορισμό παραλίας στο Ο.Τ. 450 του Δήμου Σπετσών Ν. Αττικής.

ii) Το υπ’ αριθμ. Π6962/13/31-03-2014 έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης του Γενικού Σχεδιασμού Πόλης του Δήμου Πειραιά αναφορικά με τη σύνταξη του αριθμ. 1/2014 διαγράμματος εφαρμογής στο Ο.Τ. 451 του Δήμου Σπετσών.

iii) Το υπ’ αριθμ. οικ. Π2711/13-05-2014 έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης του Γενικού Σχεδιασμού Πόλης του Δήμου Πειραιά, το οποίο αφορά στη θεώρηση του τοπογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1: 500 του Πολιτικού Μηχανικού Βασίλειου Σ. Δημούδη, ως προς τις ενεκεκριμένες οικοδομικές γραμμές στα Ο.Τ. 451, Ο.Τ. 450, Ο.Τ. 448 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σπετσών και στο οποίο έχουν σημειωθεί με κόκκινο χρώμα οι ισχύουσες οικοδομικές γραμμές σύμφωνα με τα Δ.Ε. 49/1985, Δ.Ε. 30/1983 και 1/2014.

Επιπρόσθετα στο ίδιο έγγραφο αναφέρεται ότι μετά από έρευνα στο αρχείο των πράξεων αναλογισμού λόγω ρυμοτομίας που τηρεί η ως άνω υπηρεσία, δεν βρέθηκε σε αυτό να έχει συνταχθεί πράξη αναλογισμού αποζημίωσης ιδοκτησιών, νια τη διάνοιξη της ζώνης παραλίας που έχει καθοριστεί με την υπ’ αριθμ. 700717/09-06-1986 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (Φ.Ε.Κ. 561/Δ'/30-06-1986).

iv) Η από 25-04-2016 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 νια τον επανακαθορισμό των οριογραμμών παραλίας στη θέση «ΠΑΛΑΙΟ ΛΙΜΑΝΙ» Ο.Τ. 450 του Δήμου Σπετσών.

v) Το από Ιούνιο του 2015 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την προαναφερόμενη έκθεση, που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Βασίλειος Σ. Δημούδης, σε κλίμακα 1:500 με αριθμό σχεδίου Α-1, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στη ζώνη χάραξης από τον Χρήστο Γεωργίου, ΠΕ Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής και θεωρήθηκε από την Ευαγγελία Κωφού, ΠΕ Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της ίδιας υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 25-04-2016 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 καθώς και το από Ιούνιο του 2015 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, σε κλίμακα 1:500, με αριθμό σχεδίου Α-1, που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Βασίλειος Σ. Δημούδης, για τον επανακαθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «ΠΑΛΑΙΟ ΛΙΜΑΝΙ» Ο.Τ. 450 του Δήμου Σπετσών της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων του Νομού Αττικής, το οποίο στη συνέχεια ελέγχθηκε νια την ακρίβεια της αποτύπωσης στη ζώνη χάραξης από τον Χρήστο Γεωργίου, Π Ε Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής και θεωρήθηκε από την Ευαγγελία Κωφού, ΠΕ Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της ίδιας υπηρεσίας και επί του οποίου η ως άνω Επιτροπή: επανακαθόρισε την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική νραμμή, με στοιχεία Π71, Π71α, Π72, Π73, Π74, Π75 της οποίας οι κορυφές καθορίζονται σε συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87. Η κορυφή Π71 της υπό διοικητικό καθορισμό περιοχής ταυτίζεται με την κορυφή Π71 της διοικητικά καθορισμένης παραλίας με

την υπ’ αριθμ. 700717/09-06-1986 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (Φ.Ε.Κ. 561/Δ'/30-06-1986) και η κορυφή Π75 της υπό διοικητικό καθορισμό περιοχής ταυτίζεται με την κορυφή Π75 της διοικητικά καθορισμένης παραλίας με την προαναφερόμενη απόφαση του Νομάρχη Πειραιά.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την από 25-04-2016 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής καθώς και το από Ιούνιο 2015 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 2016

Η Ασκούσα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 ΦΕΚ 285/τ. Α'/19-12-2001

Για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών παραλίας στη θέση «ΠΑΛΑΙΟ ΛΙΜΑΝΙ», του δήμου ΣΠΕΤΣΩΝ

Στην Αθήνα, σήμερα 25-04-2016 ημέρα Δευτέρα, οι παρακάτω υπογράφοντες:

α) Κωφού Ευαγγελία, ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊσταμένη της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής, ως Πρόεδρος της Επιτροπής,

β) Γεωργίου Χρήστος, ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής, ως μέλος της Επιτροπής,

γ) Λάβδας Παναγιώτης, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, ως μέλος της Επιτροπής, ο οποίος απουσίασε αν και προσκλήθηκε νόμιμα,

δ) Αναστασιάδης Δημήτριος, ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊστάμενος Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Πειραιά, ως μέλος της Επιτροπής και

ε) Καλογήρου Σπυρίδων, Ανθυποπλοίαρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Σπετσών ως μέλος της Επιτροπής,

που αποτελούμε την παραπάνω Επιτροπή Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ. Α' /19-12-2001) που συστάθηκε με την 67775/37412/16-9-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και η οποία συγκλήθηκε μετά από την με αρ. πρωτ. 3788/800/18-4-2016 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις υπ’ αριθμ. 2369/16-5-2014 και 2382/19-5-2014 αιτήσεις του Δαυίδ Αλκιβιάδη για τον επανακαθορισμό των ορίων παραλίας στο Ο.Τ 450 του δήμου Σπετσών.,

2. Την υπ’ αριθμ.15063/24-6-2015/1643 συμπληρωματική αίτηση του Δαυίδ Αλκιβιάδη για τον επανακαθορισμό των ορίων παραλίας στο Ο.Τ 450 με τα συνημμένα σε αυτή.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Βασίλειου Δημούδη, που συντάχθηκε Νοέμβριο 2013 σε κλίμακα 1:500, επικαιροποιήθηκε τον Ιούνιο του 2015, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον τοπογράφο μηχανικό Χρήστο Γεωργίου, υπάλληλο της Περιφ. Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής και θεωρήθηκε από τη Ευαγγελία Κωφού, Προϊσταμένη της Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/2001.

4. Την 700717/9-6-1986 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού στις Σπέτσες από Κάβο Φανάρι μέχρι Ντάπια (ΦΕΚ 561/Δ/30-6-1986).

5. Το Π.δ. 24-10-1980 (ΦΕΚ 1/Δ/1981) περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Σπετσών Αττικής.

6. Την υπ’ αριθμ. 96410/6389/1-11-1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 869/Δ/1-11-1991), με την οποία τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Σπετσών και τα ΔΕ 1/2014, 25/86, 49/85.

7. Το υπ' αριθμ. Π6962/13/31-3-2014 έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης και Γενικού Σχεδιασμού Πόλης της Νομαρχίας Πειραιά (σχετικά με σύνταξη διαγράμματος εφαρμογής γραμμή δόμησης) και το διάγραμμα εφαρμογής 1/2014 του Πολιτικού Μηχανικού Βασίλειου Δημούδη, κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε ως προς τις Ο.Γ. -Ρ.Γ. του Ο.Τ.450 στις 31-3-2014 από τη Δ/νση Πολεοδομίας της Νομαρχίας Πειραιά (οικοδομικές γραμμές απεικονίζονται με κόκκινο χρώμα στο τοπογραφικό διάγραμμα).

8. Το υπ' αριθμ. Π2711/13-5-2014 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Πειραιά, στο οποίο αναφέρεται ότι δεν έχει συντελεστεί η σχετική αναγκαστική για τη διάνοιξη της ζώνης παραλίας που έχει καθορισθεί με την υπ' αρ. 700717/9-6-1986 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 561/Δ/30-6-1986).

9. Τη βεβαίωση του Πολιτικού Μηχανικού Βασίλειου Δημούδη πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα με αρ. σχεδίου Α-1 Κλίμακας 1:500 και ημερομηνίας Ιουνίου 2015, σύμφωνα με την οποία στην περιοχή στην οποία εξετάζεται ο διοικητικός καθορισμός των ορίων παραλίας, δεν υφίσταται κτηματολόγιο, δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη,

10. Τις διαπιστώσεις μελών της επιτροπής μετά από επιτόπιο μετάβαση όπως και μετά από διαλογική συζήτηση ότι:

- Το καθεστώς προστασίας της περιοχής συνοψίζεται στο Π.δ. 13-11-1978 (ΦΕΚ 594/Δ/13-11-1978) περί χαρακτηρισμού του οικισμού των Σπετσών ως παραδοσιακό οικισμό και στο Π.δ. 899 (λστ) ΦΕΚ 329/Α/10-12-1976 περί ανακηρύξεως περιοχών της χώρας ως τουριστικών τόπων,
- Οι χρήσεις γης που αφορούν τον οικισμό των Σπετσών περιγράφονται και ισχύουν στις διατάξεις του από 13-11-1978 Π.δ. (ΦΕΚ 594/Δ/1978) περί παραδοσιακών οικισμών και συγκεκριμένα στο άρθρο 4.
- Το ρυμοτομικό σχέδιο στη θέση που εξετάζεται ο διοικητικός επανακαθορισμός των οριογραμμών παραλίας καθορίζεται με το Π.δ. 24-10-1980 (ΦΕΚ 1/Δ/1981) περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Σπετσών Αττικής, με την υπ’ αρ. 96410/6389/1-11-1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και

Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 869/Δ/1991), με την οποία τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Σπετσών και τα Δ.Ε. 1/2014, Δ.Ε. 25/86, Δ.Ε. 49/85.

• Η περιοχή βρίσκεται στα ΒΑ των Σπετσών και η μορφολογία της ακτογραμμής είναι μεικτού χαρακτήρα με άμμο και χαλίκια.

• Οι άνεμοι οι οποίοι επηρεάζουν την περιοχή είναι κυρίως ΒΑ και ΝΑ κατεύθυνσης, βάσει του στατιστικού δελτίου ανεμολογικών συνθηκών της Ε.Μ.Υ. του μετεωρολογικού σταθμού των Σπετσών, οι συνήθως επικρατούσες ακραίες ανεμολογικές συνθήκες, δηλαδή εκείνες οι οποίες προκαλούνται από ανέμους εντάσεως 8 Beaufort, παρουσιάζουν μηδενική συχνότητα ενώ άνεμοι εντάσεως >8 Beaufort έχουν συχνότητα 0.09%,

• Η περιοχή έχει μικρά βάθη και γραμμικότητα ως προς τις κλίσεις του πυθμένα με αποτέλεσμα η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του να γίνεται μακριά από την ακτογραμμή, έχοντας μικρή επίδραση στη ακτή. Επίσης το μικρό ανάπτυγμα πελάγους της θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μικρής έντασης κυματικού πεδίου,

• Η ισοβαθής του 1 μέτρου αναπτύσσεται σε απόσταση 20 περίπου μέτρων από την ακτογραμμή, ενώ των 3 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση 30 περίπου μέτρων από την ακτογραμμή,

• Στην περιοχή αυτή ισχύει ο διοικητικός καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού με την 700717/9-6-1986 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού στις Σπέτσες από Κάβο Φανάρι μέχρι Ντάπια (ΦΕΚ 561/Δ/30-6-1986),

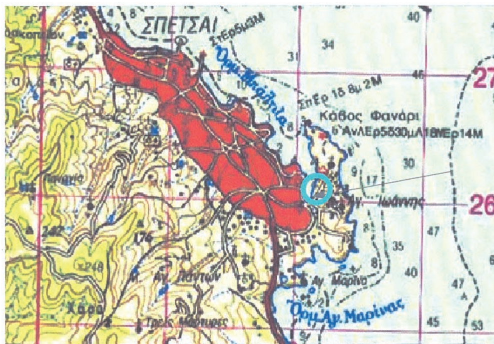
• Το ότι η αρχικά Καθορισμένη Ζώνη Παραλίας δεν έχει απαλλοτριωθεί ως σήμερα και επιτρέπεται η μείωση της σύμφωνα με το άρθρο 7Α παράγραφος 2, όπως προστέθηκε στο Ν. 2971/2001 με τον τον Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α΄),

• Σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 5 του Ν. 2971/2001, όπου υφίσταται σχέδιο πόλεως, η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί την διαμορφωμένη γραμμή δόμησης, όπως αυτή νόμιμα έχει διαμορφωθεί,

• Τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία και τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 9, αποφασίζουμε:

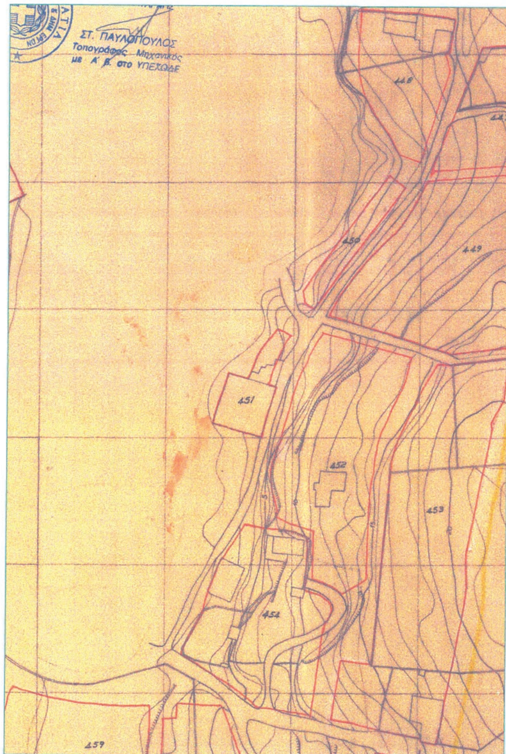
Επανακαθορίζουμε επί του παραπάνω διαγράμματος την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π71, Π71α, Π72, Π73, Π74, Π75 της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87. Η κορυφή Π71 της υπό διοικητικό καθορισμό περιοχής ταυτίζεται με την κορυφή Π71 του διοικητικά καθορισμένης παραλίας στο ΦΕΚ 561/Δ/1986 και η κορυφή Π75 της υπό διοικητικό καθορισμό περιοχής ταυτίζεται με την κορυφή Π75 της διοικητικά καθορισμένης παραλίας στο ΦΕΚ 561/Δ/1986.

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΩΦΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΒΔΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

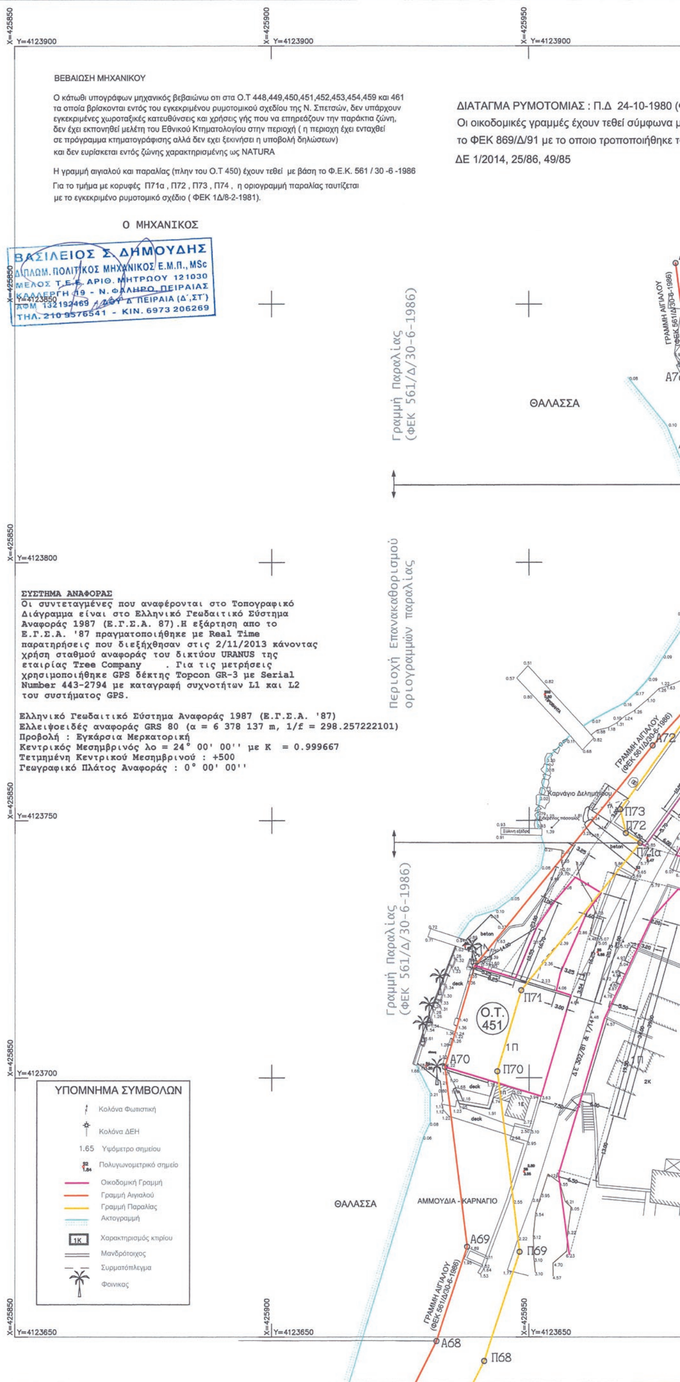


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ ' ΣΠΕΤΣΕΣ '
φ : 37 15' , λ:0 45' , Κ: 0,999667

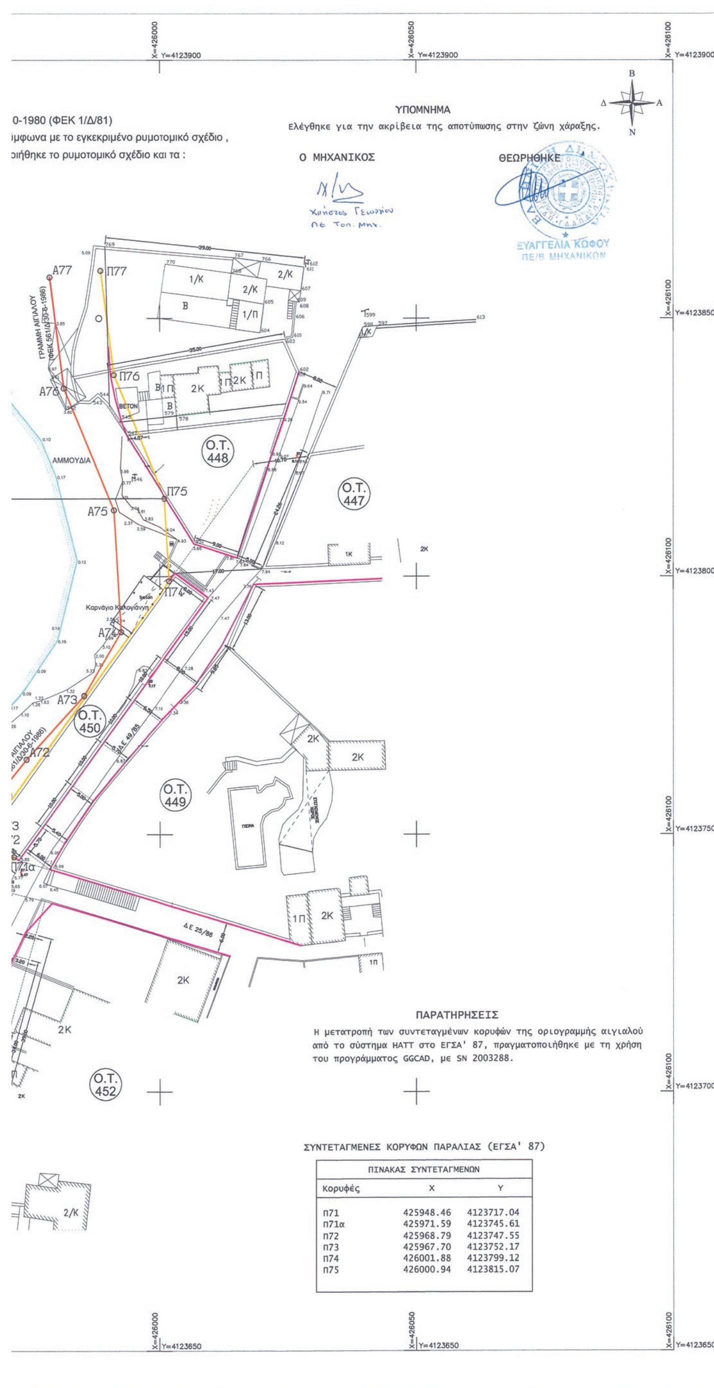
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ Ρ.Σ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34%



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
Κορυφές	X	Y
π71	425948.46	4123717.04
π71α	425971.59	4123745.61
π72	425968.79	4123747.55
π73	425967.70	4123752.17
π74	426001.88	4123799.12
π75	426000.94	4123815.07

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το παρόν Διάγραμμα συνοδεύει την απο 25-4-2016 έκθεση της Επιτροπής Επανακαθορισμού των Ορίων Παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 ΦΕΚ 285Α'/19-12-2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΩΦΟΥ
ΠΕ/Β ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Τα Μέλη

1. Χρήστος Γεωργίου
2.
3.
4. Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ. Σπυρίδων Χ. Καλογήρου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 24/10/80 ,ΦΕΚ 1Δ/81 ΚΑΙ
ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ 15/12/81, ΦΕΚ 740Δ/81

ΤΟΜΕΑΣ Δ'

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : Π = 15 μ.
B = 20 μ.
E = 500 μ2²

ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ: Προ 13-11-78
Αρτια ως έχουν

ΠΤΕΡΥΓΕΣ
Σ.Δ. = 0.5
ΚΑΛΥΨΗ = 50%
ΥΨΟΣ = 7.00 μ.
ΟΡΟΦΟΙ : 2

Σ.Α.
Αιγιαλός
ΚΣΤ' Αρχαιολογία για εκσκαφές
1η ΕΒΑ
Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων

ΕΡΓΟ : ΕΠΑΝΑΧΑΡΑΞΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΑΥΙΔ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ

Περιφέρεια : ΑΤΤΙΚΗΣ, Περιφερειακή Ενότητα : ΠΕΙΡΑΙΩΣ και ΝΗΣΩΝ

Δήμος : ΣΠΕΤΣΩΝ

Θέση : Ο.Τ 450 - ΠΑΛΑΙΟ ΛΙΜΑΝΙ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΗΜΟΥΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α -1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2015

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Σ. ΔΗΜΟΥΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π., MSc
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 121030
ΚΑΛΛΕΡΓΗ 19 - Ν. ΦΑΛΗΡΟ, ΠΕΙΡΑΙΑΣ
ΑΦΜ 132192469 - ΔΟΥ Δ' ΠΕΙΡΑΙΑ (Δ',ΣΤ')
ΤΗΛ. 210 9576841 - ΚΙΝ. 6973 206269

Αριθμ. 6557 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 5,8679 στρ, στη θέση «Βακάριτς» του Δημοτικού Δάσους Άγρα, του Δήμου Έδεσσας, της ΠΕ Πέλλας.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.

2) Τις δ/ξεις του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α/1979) «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» και ειδικότερα:

- του αρθ. 41 παρ. 1 και 3, όπως ισχύει
- του αρθ. 38 παρ. 1, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 35 του Ν. 4280/2014
- του αρθ. 70, παρ. 3, όπως προστέθηκε με το αρθρ. 12, του Ν. 2040/92 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 § 15 του Ν. 3208/03.

3) Τις δ/γές του Υπ. Γεωργίας:

α) 160417/1180/80, β) 182447/3049/80 γ) 154659/24-5-82

4) Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

5) Την υπ’ αριθμ. 4/6-2-2015 (ΦΕΚ 24/τ. Α'/ 6-2-2015) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου.

6) Τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ. 2 του Ν. 4062/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Λοιπές ρυθμίσεις, μεταβατικές και καταργούμενες διατάξεις».

7) Την υπ’ αριθμ. 6538/18-5-2016 πρόταση του Δασαρχείου Έδεσσας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναδάσωση, το δάσος, εμβαδού 5,8679 στρ, στο οποίο στις 6-4-2016 εξεράγγη πυρκαγιά. Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Βακάρτις» του Δημοτικού Δάσους Άγρα, του Δήμου Έδεσσας και απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1: 1000 ενώ η θέση του είναι σημειωμένη σε απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ ΕΔΕΣΣΑ' κλιμ. 1:50.000, το οποίο συνοδεύει την απόφαση.

Το εμβαδόν της έκτασης προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,1 και σύνορα:

Βόρεια: Με δάσος

Νότια: Με δάσος

Ανατολικά: Με δάσος

Δυτικά: Με δάσος

οι συντεταγμένες των οποίων δίδονται στον συνημμένο πίνακα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Μαΐου 2016

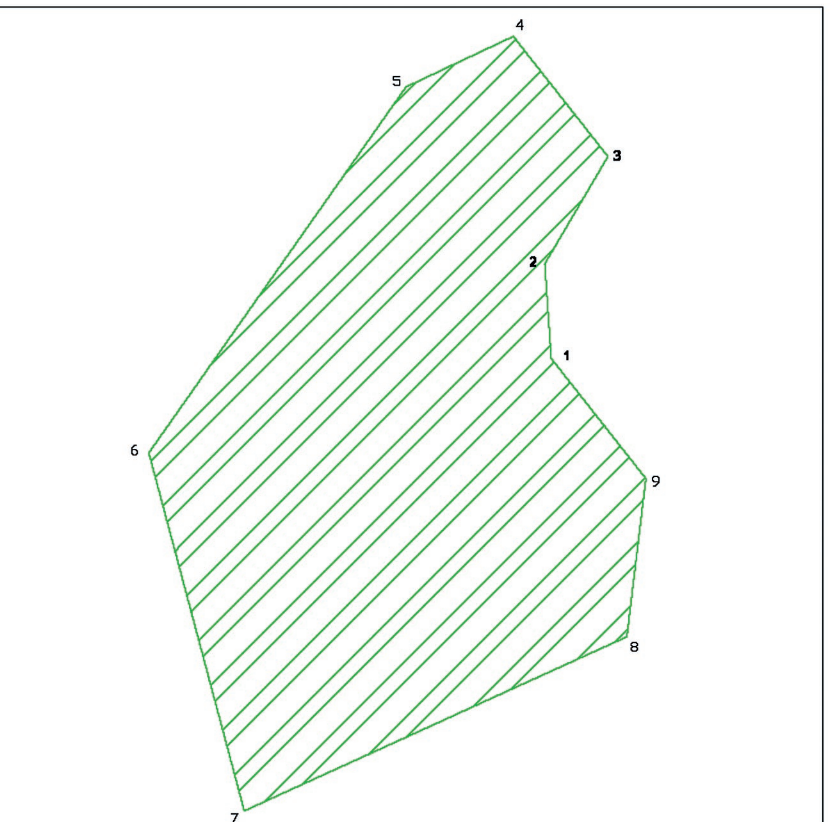
Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Ελληνική Δημοκρατία
Απ.Διοικ. Μακεδονίας-Θράκης
Γ.Δ/νση Δασών&Αγρ. υποθέσεων
Δ/νση Δασών Πέλλας
Δασαρχείο Εδεσσας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτασης εμβαδού **5867.9** τ.μ. που κάηκε από πυρκαγιά και κυρήσσεται αναδασωτέα εντός του Δημοτικού Δάσους Άγρα περιφέρειας Δήμου Έδεσσας



Κλίμακα 1:1000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ1987

α/α	X	Y
1	329.712,77	4.520.862,17
2	329.711,78	4.520.877,16
3	329.721,77	4.520.894,15
4	329.706,78	4.520.913,13
5	329.689,79	4.520.905,14
6	329.649,06	4.520.847,26
7	329.664,20	4.520.790,64
8	329.724,77	4.520.818,20
9	329.727,76	4.520.843,18

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 87%

Ανήκει στην υπ. αριθμ...6557/25-5-2016....
Απόφαση Γεν. Γραμματέα της Α.Δ.Μ.Θ.



Υπόβαθρο Γ.Υ.Σ. Φ.Χ. Εδεσσα
Κλίμακα 1:50.000

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ

ΕΔΕΣΣΑ 16-5-2016
Ο συντάκτης

Σ. Ντινόπουλος
Δασολόγος

ΕΔΕΣΣΑ 16-05-2016
η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΒΑΒΟΥΡΗ ΣΟΦΙΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΔΕΣΣΑ 25 - 5 -2016
Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΛΛΑΣ

ΣΑΜΑΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

25 - 5 -2016
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚ.ΔΙΟΙΚ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr
04002202908160008